## **Договор займа между ООО и ИП - образец**

г. Москва                                                        "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Займодавец, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и индивидуальный предприниматель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем Заемщик, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Займодавец передает Заемщику в собственность денежные средства в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, а Заемщик обязуется возвратить до "\_\_\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 200\_\_\_ г. Займодавцу такую же сумму займа и уплатить проценты за пользование денежными средствами в соответствии с графиком платежей (Приложение № 1 к настоящему договору).

1.2. Сумма займа выдается для использования в целях \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Изменение целей использования займа не допускается.

2. Цена договора и порядок расчетов

2.1. Заем выдается Заемщику путем безналичного перечисления денежных средств на счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. Датой заключения настоящего договора считается день поступления денежных средств на расчетный счет Заемщика.

2.2. Если денежные средства не поступили на счет Заемщика до \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, договор считается незаключенным и не порождает каких-либо правовых последствий. Заемщик в этом случае обязан возвратить Займодавцу поступившую сумме в течение \_\_\_\_ дней после их поступления на счет Заемщика.

2.3. Датой исполнения Заемщиком настоящего договора по возврату суммы займа и перечислению платы за пользование займом считается дата поступления денежных средств на расчетный счет Займодавца № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.4. Сроки и размеры погашения займа, уплаты процентов за пользование займом определены в Приложении № 1, которое является неотъемлемой частью настоящего договора.

2.5. При досрочном возврате займа сумма процентов пересчитывается Займодавцем только в случае его существенного возврата. Существенным досрочным считается возврат не менее 50% от суммы очередного платежа, включая проценты по графику (Приложение № 1 к настоящему договору), не позднее, чем за \_\_\_\_ календарных дней до дня платежа. При пересчете процентов в указанное Приложение вносятся соответствующие изменения, которые оформляются новой редакцией Приложения.

3. Права и обязанности сторон

3.1. Займодавец имеет право:

3.1.1. Проверять целевое использование займа.

3.1.2. В первоочередном порядке с уведомлением Заемщика, но без его согласия, относить поступающие от него суммы в счет погашения процентов, по которым срок уплаты наступил.

3.1.3. Досрочно расторгнуть договор и потребовать от Заемщика досрочного исполнения обязательств по погашению займа, включая проценты за его использование и штрафные санкции в случаях:

* использования займа не по целевому назначению;
* просрочки Заемщиком возврата займа (части займа) или неуплаты процентов (части процентов) более чем за \_\_\_\_\_\_ дней;
* утраты обеспечения займа или существенного ухудшения его условий, произошедших не по вине Займодавца;
* если Заемщику предъявлены требования, в т.ч. исковые, об уплате денежной суммы или об истребовании имущества, размер которых ставит под угрозу выполнение Заемщиком обязательств по настоящему договору;
* принятия решения о лишении Заемщика или прекращения права на занятие предпринимательской деятельностью.

Требования о досрочном исполнении указанных обязательств Заемщиком подлежат удовлетворению в 14-дневный срок с момента его извещения о досрочном расторжении договора.

3.1.4. Полностью или частично переуступить свои права по настоящему договору другому лицу без согласия Заемщика.

3.2. Займодавец обязан:

3.2.1. Информировать Заемщика о просрочках по возврату займа или уплате процентов в течение трех дней после наступления сроков исполнения обязательства.

3.2.2. Оказывать Заемщику информационные и консультационные услуги для обеспечения надлежащего использования займа.

3.2.3. В течение 5 календарных дней уведомить в письменной форме Заемщика о переходе прав по настоящему договору к новому кредитору.

3.2.4. При существенном досрочном возврате займа в соответствии с п. 2.5. настоящего договора пересчитать сумму процентов и подписать новую редакцию Приложения № 1.

3.3. Заемщик имеет право:

3.3.1. Возвратить сумму займа досрочно.

3.3.2. Требовать от Займодавца пересчета суммы процентов в соответствии п. 2.5. настоящего договора и подписания новой редакции Приложения № 1.

3.4. Заемщик обязан:

3.4.1. Использовать сумму займа только на цели, указанные в п. 1.2.

3.4.2. По первому требованию в течение 3 календарных дней предоставлять Займодавцу все сведения о фактическом использовании займа, финансовом состоянии, платежеспособности, а также предоставлять доступ к товарно-материальным ценностям и другому имуществу, связанным с реализацией настоящего договора.

3.4.3. Своевременно возвратить Займодавцу полученную сумму займа и уплатить проценты в размерах и в сроки, указанные в Приложении № 1 к настоящему договору.

3.4.4. Возвратить сумму займа и проценты в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ процентов годовых от суммы займа за время фактического пользования займом в случае досрочного расторжения настоящего договора.

3.4.5. В течение трех календарных дней письменно уведомить Займодавца о наступлении обстоятельств, указанных в п. 3.1.3. настоящего договора.

3.4.6. Уплатить Займодавцу штраф и пени в случаях, указанных в ч. 4 настоящего договора.

3.5. Стороны обязуются соблюдать конфиденциальность и не разглашать коммерческую тайну, связанную с исполнением настоящего договора.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае нецелевого использования займа Заемщик уплачивает Займодавцу штраф в размере суммы займа, использованной не по целевому назначению.

4.2. В случае просрочки уплаты процентов за пользование займом и (или) просрочки возврата займа (части займа) Заемщик уплачивает пени в размере \_\_\_\_\_% от неоплаченной в срок суммы займа и процентов за каждый день просрочки платежа до момента исполнения соответствующего обязательства.

4.3. Выплата штрафа и (или) пени не освобождает Заемщика от исполнения остальных обязательств по настоящему договору.

4.4. В иных случаях нарушения обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Действие договора

5.1. Настоящий договор считается заключенным с момента выдачи Заемщику денежных средств в соответствии с п. 2.1. договора и действует до полного возврата суммы займа, полного погашения всех процентов, штрафов и пени.

5.2. Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе Займодавца в случаях, предусмотренных в п. 3.1.3 настоящего договора.

6. Прочие условия

6.1. Любые изменения и дополнения настоящего договора будут совершаться сторонами в письменной форме по их взаимному согласию.

6.2. Спорные вопросы, возникающие по настоящему договору в ходе его исполнения, передаются на рассмотрение в суд \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для Займодавца и Заемщика.

7. Адреса и реквизиты сторон

Займодавец Заемщик

Приложение № \_\_\_  
к Договору займа (микрозайма)  
(между юридическими лицами)  
от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_ г.

### График погашения задолженности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_ в дальнейшем (наименование (микрофинансовой) организации) "Заимодавец", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (устава, доверенности), с одной стороны, и  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование ип), именуем\_\_ в дальнейшем "Заемщик", в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.), действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (устава, доверенности), с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", в соответствии с условиями Договора денежного займа  
 № \_\_\_ от "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г. согласовали настоящий График погашения задолженности по займу:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Сумма основного долга (рублей) | Сумма процентов (рублей) | Дата возврата |
|  |  |  |
|  |  |  |

Заемщик:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ (подпись) (Ф.И.О.)

М.П

Заимодавец:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

М.П