

2-4472/2005

56

РЕШЕНИЕ
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ.

29 ноября 2005 г. Никулинский районный суд г. Москвы в составе председательствующего судьи Михалюк Г.В., при секретаре Мальшевой О.А., рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело № 2-4472/05 по иску Сатяевой Эльвиры Эриковны в интересах несовершеннолетней Губатенко Ирины к Губатенко Александру Евгеньевичу об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве собственности и признании права собственности на долю в квартире в порядке наследования, суд
УСТАНОВИЛ:

Истица, в интересах несовершеннолетней Губатенко Ирины, обратилась с иском об установлении факта принятия наследства, определении долей в праве собственности и признании права собственности на долю в квартире в порядке наследования, расположенной по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68, на основании изложенным в исковом заявлении.

Истица в судебное заседание явилась, поддержала исковые требования и просила их удовлетворить.

Ответчик в судебное заседание не явился, извещен надлежащим образом по последнему известному месту жительства.

3-лицо ГУ ФРС по г. Москве в судебное заседание не явился о дне и времени рассмотрения дела извещено надлежащим образом.

Суд, выслушав истину, допросив свидетелей Хохлову Т.П., Титкову Г.С., Раскатову Т.Н., которые показали суду, что Губатенко Е.А. фактически принял наследство, после умершей Губатенко Г.А., исследовав письменные материалы дела, приходит к следующему:

Спорная жилая площадь представляет собой отдельную двухкомнатную квартиру общей площадью 42,9 кв. метра, жилой 27,4 кв. метра, расположенную по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68.

Указанная квартира принадлежит по праву общей совместной собственности Губатенко Ирине Евгеньевне, Губатенко Галине Архиповне и Губатенко Евгению Александровичу, на основании договора передачи квартиры в собственность от 29.10.1992 года и свидетельства о собственности на жилище от 02.12.1992 года (л.д. 8,9).

03.12.1994 года умерла Губатенко Галина Архиповна, после ее смерти единственным наследником остался ее сын Губатенко Е.А., который в установленном законом порядке с заявлением о принятии наследства к нотариусу не обращался, но фактически принял наследство в виде доли в праве собственности на квартиру, т. к. проживал на указанной жилой площади, оплачивал все коммунальные расходы пользовался имуществом находящимся в квартире, а так же имуществом принадлежащим умершей, занимался текущим ремонтом

01.03. 2004 года умер Губатенко Евгений Александрович, после его смерти открылось наследство к имуществу умершего, наследниками которого являются Сатяева Эльвира Эриковна, Губатенко Ирина Евгеньевна и его сын от первого брака Губатенко Александр Евгеньевич.

В установленный законом срок истица, обратилась к нотариусу с заявлением о принятии наследства и выдаче свидетельства о праве на наследство, при этом истица отказалась от наследства в пользу своей несовершеннолетней дочери Губатенко Ирины Евгеньевны, что подтверждается материалами наследственного дела.

В выдаче свидетельства ей было отказано, поскольку ответчик к нотариусу не является.

57
Согласно п. 2 ст. 254 ГК РФ, при разделе общего имущества и выделе из него доли, если иное не предусмотрено законом или соглашением участников, их доли признаются равными.

Таким образом, Губатенко Галине Архиповне и Губатенко Евгению Александровичу и Губатенко Ирине Евгеньевне принадлежит по 1/3 доли в спорной квартире.

После смерти Губатенко Г.А. ее сын и единственный наследник Губатенко Е.А., фактически принял наследство в виде 1/3 доли в квартире по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68 и тем самым стал собственником 2/3 долей в вышеуказанной квартире. При этом Губатенко И.Е. принадлежала 1/3 доля.

После смерти Губатенко Е.А., наследственным имуществом, является 2/3 доли в праве собственности в спорной квартире, которое должно быть разделено между тремя наследниками по 2/9 доли каждому, поскольку Сатаева Э.Э. отказалась от своей доли в пользу своей дочери Губатенко И.Е., то за Губатенко И.Е. признается право собственности в порядке наследования в виде 4/9 долей квартиры.

За Губатенко Александром Евгеньевичем признается право собственности в порядке наследования на 2/9 доли квартиры.

На основании изложенного, руководствуясь ст. ст. 194-199 ГК РФ, ст. 1141, 1142, 1152, 1155 ГК РФ, суд

РЕШИЛ:

Признать за Губатенко Ириной Евгеньевной право собственности на 1/3 долю квартиры, расположенной по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68

Признать за Губатенко Ириной Евгеньевной право собственности на 4/9 долей квартиры в порядке наследования по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68, после смерти Губатенко Евгения Александровича.

Признать за Губатенко Александром Евгеньевичем право собственности на 2/9 доли квартиры в порядке наследования по адресу г. Москва ул. Мосфильмовская д. 27 кв. 68.

Решение подлежит государственной регистрации.

Решение может быть обжаловано в Мосгорсуд в течении 10 дней со дня его вынесения.

Судья:

Судья
31 декабря 2005 года